

Hingenesteenweg 112-114 2880 Bornem



€427.270

Te koop

KMO unit met autostaanplaats in de nabijheid van de Rijksweg.

Deze bedrijfsunit wordt casco wind- en waterdicht opgeleverd en worden voorzien in een staalconstructie. Elke unit wordt voorzien van een septische put van 2000 L om aansluiting toilet mogelijk te maken, een regenwaterput van 10.000 L en een automatische sectionaalpoort van 4 meter hoog. Je beschikt ook nog over 1 autostaanplaats maar heb je toch nog een extra voertuig of meer te parkeren, dan kan je nog steeds extra parkeerplaatsen aankopen. De oplevering is voorzien eind mei 2024. Nog een klein woordje over de ligging: in een wip sta je op de rijksweg wat zorgt voor een zeer vlotte ontsluiting. Sted. info: Wg/Vv/Vg/Gmo/Vkr/P-score A

M3 makelaars

info@m3makelaars.be

0800 29 303

Algemene gegevens

Prijs: € 427.270

Adres: Hingenesteenweg 112-114 2880 Bornem

Bouwjaar: 2023

Staat: nieuwbouw project

Bewoonbare opp.: 244 m²

Opp. perceel: 257 m²

Stedenbouwkundige informatie

Bestemming: Woongebied

Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen: Niet-uitgereikt

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht:	Ja
Erfgoed:	Nee
Overstromingsrapport:	P-score: A G-score: A

Comfort

Dubbele beglazing:	Dubbele
Elektriciteitskeuring:	, Niet conform

